

Protokół Nr 14 / 2022 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Pajęcznie z dnia 14.06.2022 r.

W posiedzeniu udział wzięli :

1. Jerzy Durys – Przewodniczący Rady Nadzorczej
2. Tadeusz Woźniak – Z – ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
3. Monika Lewandowska – Sekretarz Rady Nadzorczej
4. Elżbieta Kowalczyk – Członek Rady Nadzorczej
5. Henryka Modlińska – Członek Rady Nadzorczej
6. Andrzej Prus – Członek Rady Nadzorczej
7. Wiesław Ryś – Członek Rady Nadzorczej
8. Wojciech Beśka – Członek Rady Nadzorczej
9. Renata Bernaś – Prezes Zarządu
10. Adrianna Kijak – Główna Księgowa
11. Katarzyna Ptak – Protokółant

Porządek posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia oraz proponowanego porządku obrad.
2. Zapoznanie się i przyjęcie całokształtu materiałów na Walne Zgromadzenie.
3. Zatwierdzenie planów pracy Zarządu i Rady Nadzorczej na II półrocze – podjęcie uchwały.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wynagrodzenia dla Prezesa Zarządu Spółdzielni – podjęcie uchwały.
5. Sprawy różne i wniesione.

Ad. 1 Posiedzenie otworzył Przewodniczący Rady Nadzorczej.

Powitał wszystkich obecnych na dzisiejszym posiedzeniu. Kontynuując posiedzenie

Przewodniczący przystąpił do przegłosowania :

- protokołu z poprzedniego posiedzenia, który jednogłośnie przyjęto
- porządku obrad, który jednogłośnie przyjęto

Ad.2 Prezes Spółdzielni zapoznała zebranych z całokształtem materiałów WZCz :

- sprawozdanie Zarządu
- projekty uchwał
- sprawozdanie finansowe
- protokół poprzedniego WZCz
- zmiany do statutu

Przewodniczący zapoznał wszystkich ze sprawozdaniem Rady Nadzorczej za 2021 r.

Pani Prezes omówiła zmiany jakie opracowała komisja statutowa dotyczące zmian w Statucie, co stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Powyższe materiały wyłożone będą od 14.06.2022 r. w biurze Spółdzielni i na stronie internetowej Spółdzielni www.smpajeczno.czest.pl .

Rada Nadzorcza nie wniosła żadnych uwag i kieruje do przedstawienia na tegorocznym WZCz.

Ad. 3 Przewodniczący Rady Nadzorczej zapoznał z projektem planu pracy Rady Nadzorczej na II półrocze 2022 r., a p. z treścią projektów planów Zarządu na II półrocze 2022 r.

Przewodniczący Rady poinformował zebranych, że plany mają formę otwartą, do których można wprowadzać tematy na bieżąco w miarę wynikających potrzeb. Radni nie wnieśli uwag do projektów przedstawionych planów. Podjęto uchwałę:

Uchwała Nr 25 / 2022

w sprawie: zatwierdzenia planów pracy.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Pajęcznie działając w oparciu o § 82 pkt 1 Statutu Spółdzielni Uchwała co następuje:

§ 1

Zatwierdza się :

- plan pracy Rady Nadzorczej i Zarządu na II półrocze 2022 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowano:

za	– 8 osób
przeciw	– 0 osób
wstrzymujący	– 0 osób

Ad.4

Ad. 5

1. Do dnia 09 czerwca 2022 r, do Spółdzielni Mieszkaniowej w Pajęcznie nie wpłynęła żadna oferta na wynajem lokalu użytkowego na działalność gospodarczą, położonego w Pajęcznie przy ul. Wiśniowej 3 a.

Wobec powyższego przetarg nie odbył się.

Z uwagi na brak ofert dotyczących wynajmu lokalu użytkowego przy ul. Wiśniowej 3a ogłoszony zostaje drugi przetarg na dzień 15 lipca 2022 r. na godz. 10⁰⁰ i obniża się cenę z 23 zł / m² p.uż. na 20 zł / m² p.uż.

Na dzień 15 lipca 2022 r. na godz. 11⁰⁰ Zarząd ogłasza również drugi przetarg na montaż daszków nad balkonami na 4 piętrach.

Ogłoszenia o w/w przetargach umieszczone będą w gazecie Kulisy Powiatu, na stronie internetowej smpajeczno.com.pl , na tablicy ogłoszeń w biurze spółdzielni.

W protokóle pominięto dane osobowe w rozumieniu art.6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2002 r. Nr 101 poz.926 z późniejszymi zmianami)

—

