

Protokół Nr 7 / 2025 Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Pajęcznie
w dniu 16.07.2025 r.

W posiedzeniu udział wzięli :

1. Renata Bernaś – Prezes Zarządu
2. Wiesława Szczęsna – Członek Zarządu
3. Leszek Kozłowski – Członek Zarządu
4. Adrianna Kijak – Główna Księgowa
5. Katarzyna Ptak – Protokółant

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia oraz proponowanego porządku obrad.
2. Omówienie spraw związanych z wykonaniem wymiany podzielników kosztów ciepła z modułem radiowym z funduszu remontowego.
3. Analiza zaległości czynszowych.
4. Rozpatrzenie podań adresowanych do Zarządu.
5. Sprawy różne i wniesione.

Ad. 1 Zarząd przyjmuje protokół z poprzedniego posiedzenia oraz proponowany porządek obrad.

Ad. 2 Pani Prezes przedstawiła Zarządowi oferty czterech firm, które przysłały propozycje ofertowe dotyczące wymiany podzielników:

- BMETERS Psary
- UNIKA Poznań
- METRONA Warszawa
- BRUNATA ZENNER Łódź

Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska informuje, że do 2027 roku wszystkie Spółdzielnie w swoich lokalach muszą mieć założone podzielniki elektroniczne.

Według ofert przysłanych przez firmy:

- gwarancja na podzielniki jest 10 lat,
- naprawa podzielnika z winy lokatora, przełożenie podzielnika na inny grzejnik – koszty pokrywa lokator.

Zarząd po dokładnym zapoznaniu się z przedstawionymi ofertami wybiera ofertę, która jest najkorzystniejsza dla lokatorów Spółdzielni Mieszkaniowej tj. Brunata Zenner.

Ad. 3 Zarząd zapoznał się z analizą zaległości czynszowych, [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Ad. 4

1. Rozpatrzenie wniosków działu członkowskiego.

I O przyjęcie w poczet członków

- [REDACTED]

.....

II O ustanie członkostwa

•

.....

1.

.....

Ad. 5 Nie wniesiono spraw nowych.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

W protokóle pominięto dane osobowe w rozumieniu art.6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2002 r. Nr 101 poz.926 z późniejszymi zmianami.