

**Protokół Nr 22 / 2026 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Pajęcznie
z dnia 24.02.2026 r.**

W posiedzeniu udział wzięli :

- | | |
|----------------------|---|
| 1. Jerzy Durys | – Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Tadeusz Balcerzak | – Z – ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej |
| 3. Zofia Stachera | – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej |
| 4. Małgorzata Kijak | – Członek Rady Nadzorczej |
| 5. Bogdan Musiański | – Przewodniczący Komisji GZM |
| 6. Wiesław Ryś | – Członek Rady Nadzorczej |
| 7. Renata Bernaś | – Prezes Zarządu |
| 8. Adrianna Kijak | – Główna Księgowa |
| 9. Katarzyna Ptak | – Protokółant |

Porządek posiedzenia :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia oraz proponowanego porządku obrad.
2. Rozmowy z członkami zalegającymi z opłatami czynszowymi.
3. Omówienie sytuacji finansowej Spółdzielni za IV kwartał 2025 r.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu tworzenia i wydatkowania funduszu na remonty i konserwację zasobów mieszkaniowych w Spółdzielni Mieszkaniowej w Pajęcznie.
5. Analiza zaległości czynszowych.
6. Rozpatrzenie podań adresowanych do Rady Nadzorczej.
7. Sprawy różne i wniesione.

Ad.1 Posiedzenie otworzył Przewodniczący Rady Nadzorczej p. [REDACTED].

Powitał wszystkich obecnych na dzisiejszym posiedzeniu.

Kontynuując posiedzenie Przewodniczący Rady Nadzorczej przystąpił do przegłosowania :

- protokołu z poprzedniego posiedzenia, który jednogłośnie przyjęto
- porządku obrad, który jednogłośnie przyjęto

Ad.2 [REDACTED]

Ad.3 Główna Księgowa przedstawiła sytuację finansową Spółdzielni za IV kwartał 2025 r.

[REDACTED]
[REDACTED]

Pisemna informacja znajduje się w materiałach na Radę Nadzorczą i w dziale księgowości.
Rada Nadzorcza przyjmuje informację.

Ad.4 Pani [REDACTED] poinformowała Radę Nadzorczą o konieczności zatwierdzenia regulaminu, uwzględniając wniosek Zarządu nr 1 z dnia 23.02.2026 r.
Podjęto w tej sprawie uchwałę.

Uchwała nr 32 / 2026

w sprawie: zatwierdzenia Regulaminu tworzenia i wydatkowania funduszu na remonty
i konserwację zasobów mieszkaniowych w Spółdzielni Mieszkaniowej
w Pajęcznie.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Pajęcznie działając zgodnie z uprawnieniami zawartymi w § 82 ust.1 pkt 14 Statutu Spółdzielni, uwzględniając wniosek Zarządu z dnia 23.02.2026 r.

postanawia

1. Zatwierdzić Regulamin tworzenia i wydatkowania funduszu na remonty i konserwację zasobów mieszkaniowych w Spółdzielni Mieszkaniowej w Pajęcznie.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
3. Z dniem 24.02.2026 r. traci moc Regulamin tworzenia i wydatkowania funduszu na remonty i konserwację zasobów mieszkaniowych w Spółdzielni Mieszkaniowej w Pajęcznie zatwierdzony uchwałą nr 35 / 2019 z dnia 14.05.2019 r.
4. Uchwałę podjęto w głosowaniu jawnym.

za - 6 osób
przeciw - 0 osób

Ad.5 Główna Księgowa przedstawiła zaległości czynszowe.....

.....

.....

Ad.6 Brak podań adresowanych do Rady Nadzorczej.

Ad.7 Nie wniesiono spraw nowych.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

W protokóle pominięto dane osobowe w rozumieniu art.6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2002 r. Nr 101 poz.926 z późniejszymi zmianami).