

Protokół Nr 5 / 2026 Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Pajęcznie
w dniu 19.08.2026 r.

W posiedzeniu udział wzięli :

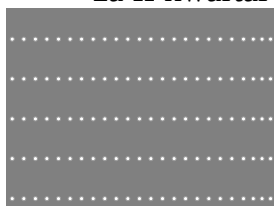
1. Renata Bernaś – Prezes Zarządu
2. Wiesława Szczęsna – Członek Zarządu
3. Leszek Kozłowski – Członek Zarządu
4. Katarzyna Ptak – Protokółant

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia oraz proponowanego porządku obrad.
2. Sytuacja finansowa Spółdzielni za II kwartał 2026 roku.
3. Windykacja zaległości czynszowych.
4. Rozpatrzenie podań adresowanych do Zarządu.
5. Sprawy różne i wniesione.

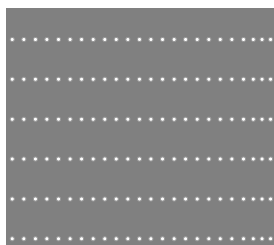
Ad. 1 Zarząd przyjmuje protokół z poprzedniego posiedzenia oraz proponowany porządek obrad.

Ad. 2 Pani Prezes omówiła sytuację finansową Spółdzielni za II kwartał 2026 r.



Pisemna informacja znajduje się w materiałach na Zarząd i w dziale księgowości. Zarząd przyjmuje informacje, jest zadowolająca i przekazuje na posiedzenie Rady Nadzorczej.

Ad. 3 Zarząd zapoznał się z analizą zaległości czynszowych.....



Windykacja zaległości prowadzona jest na bieżąco. Pisemne wydruki znajdują się w dziale księgowości.

Ad. 4

1. Rozpatrzenie wniosków działu członkowskiego.

I. O powstanie członkostwa.

-
-

.....

.....

II. O przyjęcie w poczet członków.

-
.....
-
.....
-
.....
-
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

III. Ustanie członkostwa.

-
.....
-
.....
-
.....
-
.....
-
.....

.....

.....

.....

.....

.....

IV. Skreślenie z rejestru członka.

-
.....

.....

Ad. 5

1. Na ul. Osiedlowej 6 kl. II (mieszkania środkowe) wymienione zostały pionys: kuchenny i łazienkowy, natomiast na ul. Rekreacyjnej 6 kl. II (mieszkania środkowe) wymieniony został pion łazienkowy.
2. Na ul. Osiedlowej 6, ul. Osiedlowej 4 oraz ul. Rekreacyjnej 6 zostały wymienione wodomierze w związku z kończącą się legalizacją.
3. Pani Prezes Renata Bernaś poinformowała Zarząd, że od dnia 15.08.2026 r. została podwyższona cena za wodę i ścieki z 11,58 zł/m³ na 11,96 zł/m³.
Od dnia 11.08.2026r. mieszkańcy zostali powiadomieni o zmianie, poprzez wywieszenie na klatkach schodowych - na tablicach ogłoszeń, w biurze i na stronie internetowej spółdzielni smpajeczno.com.pl ogłoszeń informujących o zmianie ceny za wodę i ścieki. Wyższa cena naliczana jest lokatorom od dnia 15.08.2026 r.
4.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

W protokóle pominięto dane osobowe w rozumieniu art.6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2002 r. Nr 101 poz.926 z późniejszymi zmianami).